



GOBIERNO *de*
GUATEMALA

MINISTERIO DE
ECONOMÍA

PRONACOM
PROGRAMA NACIONAL DE COMPETEBIDAD DE GUATEMALA



ESTRATEGIA TERRITORIAL DE COMPETITIVIDAD: ATRACCIÓN DE INVERSIÓN

¿POR QUÉ INVERTIR EN LA REGIÓN PORTUARIA?

Los municipios de Iztapa, Masagua y San José de la Ciudad portuaria de San José conforman una zona con un potencial excepcional, que despierta para convertirse en un importante centro regional de inversión.

Radicada en la costa sur del Pacífico Guatemalteco, por su excelente ubicación geográfica, la presencia de un puerto moderno que comunica con la región asiática y el mercado norteamericano y el desarrollo de un aeropuerto internacional de carga, es considerada una zona ideal para servicios de logística.

Es también un lugar agradable para vivir y compartir en medio de naturaleza, ciudades dinámicas y hermosas playas que invitan a pasear a la orilla del mar.

Gobierno central, sector privado, municipalidades y vecinos, trabajan organizados para planificar el desarrollo de la región y ofrecer certeza jurídica al inversionista.

Un territorio que ofrece diversidad para la inversión: turismo, parques industriales, pesca, industria de alimentos, logística, servicios de nearshoring y más.

1,056 km² de extensión

36%

Potencial alto de urbanización, para la región compuesta por los tres municipios

35km de Costa

Puerto Internacional

con acceso al Océano Pacífico compuesto por la Empresa Portuaria Quetzal y la Terminal Especializada Boyas de San José.

Aeropuerto con pista de 2km.

96.8% Habla Español

de población mestiza para la región 1,056 km² de extensión

131,569 habitantes

Población según Censo 2018: de los cuales 60.8% conforman la fuerza laboral de la región (edades 15-64)

Potencial alto de urbanización

con un nivel actual de 36% para la región compuesta por los tres municipios, siendo San José el más urbanizado con 38%.

Tiempo y Distancias

desde Guatemala en tiempo y carretera Masagua (1h25m - 75km), San José (2h00m - 107km) e Iztapa (2h20m - 111km)

DATOS
GENERALES

1 San José

2 Iztapa

3 Masagua

ECONOMÍA

USD 1,846,595,131.13

PIB agregado de la región (estimaciones del ICL)

PIB AGREGADO

USD 14,035

PIB per cápita municipal

PIB per cápita municipal
Usando metodología FUNDESA

USD: 2,224,161.5

Importación marítima en miles de \$

(valor FOB)
Usando metodología FUNDESA

USD: 7,138,388.7

Importación marítima en miles de \$

(valor CIF)

3,312,370.80 TM

Exportación en toneladas métricas: 3,312,370.80

25% del total nacional de exportaciones)

11,865,992.70 TM

Importación en toneladas métricas: (63% del total nacional de importaciones)

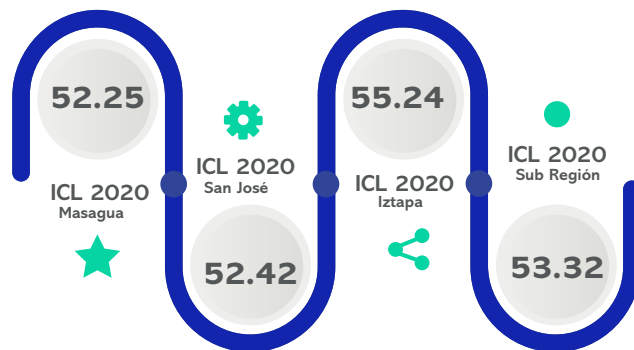
63% del total nacional de importaciones)

GTQ 834,048,320.49

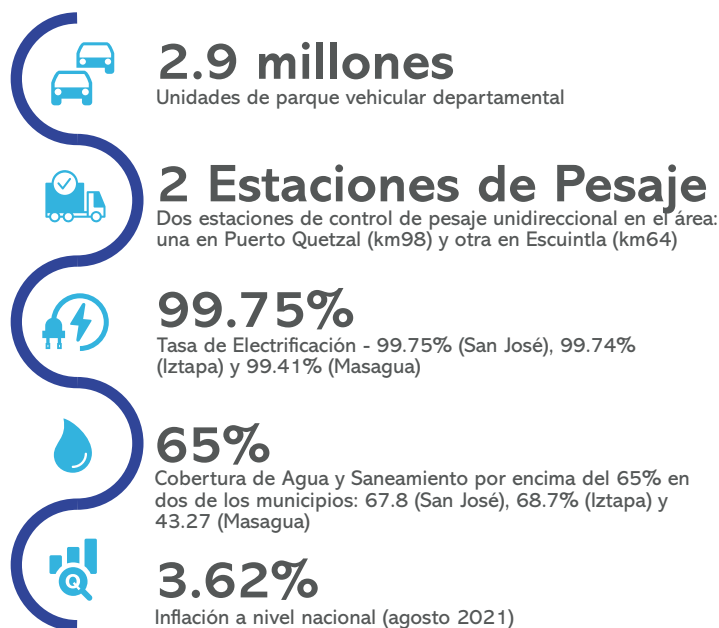
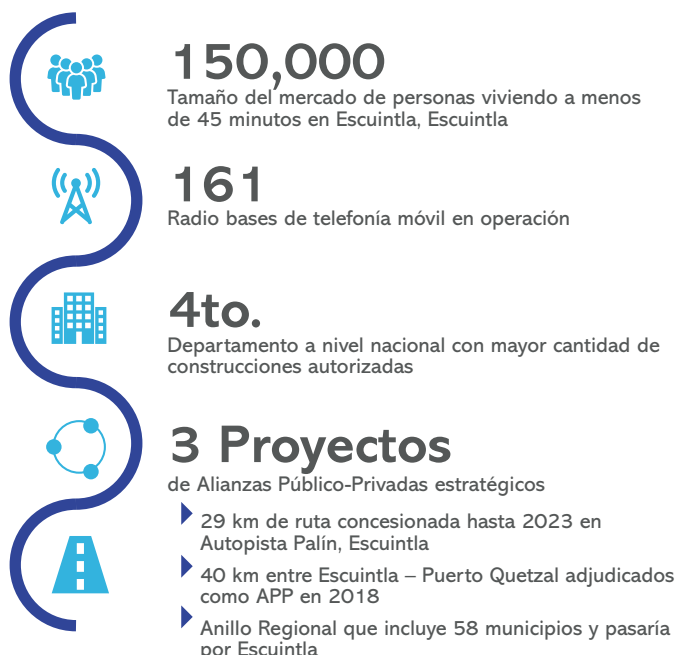
Ingresos fiscales (depto. Escuintla)

2do. mayor del país, después de Guatemala.

ÍNDICES DE COMPETITIVIDAD



CLIMA FAVORABLE DE NEGOCIOS





Fotografía Grupo Innovatera



Educación

Tasa neta de cobertura educacional del 95% en Iztapa, 78% en San José y 61.5% en Masagua



Ingreso medio más alto

En el país, Escuintla tiene el ingreso medio más alto como porcentaje del salario formal (80.1%), seguido por el departamento de Guatemala con 73.4% y Sacatepéquez con 72.9%.



Inversión Pública

Iztapa ocupa el puesto 27 en el ranking de municipios con mayor Inversión Pública como % de su presupuesto local



Gestión Municipal

En ranking de la gestión municipal los municipios ocupan los puestos: 75 Masagua; 72 San José y 46 Iztapa.



Capacitación Técnica

Los municipios ocupan los puestos 2, 4 y 13 en el ranking nacional de municipios con mayor % de la PEA con capacitación técnica: 25.7% en Masagua, 22.42% en Iztapa y 17.98% en San José



Formalidad Laboral

La formalidad laboral es relativamente alta. Los municipios ocupan los puestos 19 (Masagua), 29 (San José) y 86 (Iztapa) en cuanto a % de la PEA afiliada al IGSS. Además, Escuintla es el departamento con mayor cantidad de afiliados del IGSS por patrono particular.

INVERSIONES ESTRATÉGICAS



Planta de Reciclaje Regional Integral para el Puerto.
Fotografía Grupo Innovaterra

UN TERRITORIO QUE SE ESTÁ TRANSFORMANDO PARA RECIBIR A INVERSIONISTAS, TURISTAS Y NUEVOS RESIDENTES



Línea Ferroviaria Logística del Pacífico
Fotografía Grupo Innovaterra

Proyectos estratégicos en
marcha de gran impacto para la
economía y el turismo

Economía creciente invitando a
nuevos inversionistas



Rambla de San José - Revitalización de la Línea Costera
Fotografía Grupo Innovaterra

INVERSIONES ESTRATÉGICAS



Ciudad de Mariscos, Mercado y Centro de capacitación especializado en mariscos.
Fotografía Grupo Innovaterra

Competitividad e innovación en un territorio que ofrece hermosos y agradables lugares para vivir.

Medio ambiente, sostenibilidad y desarrollo de la mano, ofreciendo calidad de vida para todos.



Parque Museo de la Biodiversidad Marítima de Iztapa
Fotografía Grupo Innovaterra



GOBIERNO *de*
GUATEMALA

MINISTERIO DE
ECONOMÍA

PRONACOM
PROGRAMA NACIONAL DE COMPETITIVIDAD DE GUATEMALA



cooperación
alemana
DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

giz
GIZ - Gesellschaft für
Internationale
Zusammenarbeit